

## Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
100	Autorités	81'042
110	Administration	70'180
160	Tourisme	60'688
210	Frais perception des impôts	10'055
220	Participation Centre sportif	15'000
220	Intérêts compte courant	60
357	La Lande	10'317
358	Le Casino	49'075
359	WC publics	7'689
375	Maison des jeunes	12'862
430	Eclairage public	36'864
440	Places - jardins public - déco	111'057
<b>Total "Charges publiques"</b>		<b>464'889</b>
<b>400</b>	<b>Impôts</b>	
	Personnes physiques	334'338
	Personnes morales	353'687
	<b>Total</b>	<b>688'025</b>
	<b>Taux d'impôt</b>	<b>8 points</b>
	<b>Solde positif</b>	<b>223'136</b>
<b>35</b>	<b>Revenus nets locatifs</b>	<b>328'980</b>
	<b>Sans les amortiss. et les imputations internes</b>	
	<b>Cash flow</b>	<b>552'116</b>

## Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
	<b>Cash flow</b>	<b>552'116</b>
	<b>Utilisation comptable du Cash flow</b>	
33	<b>Amortissements comptables</b>	
	Rénovation immeubles locatifs	26'190
	Construction garages- terrain	
	Lande-Casino	0
	Valeur patrimoine financier	200'000
	Eclairage public, places et divers	0
	<b>Total amortissements comptables</b>	<b>226'190</b>
38	<b>Attribution aux réserves</b>	
	Bâtiments et terrains	316'743
	Différence de résultat	0
	Fonds Covid	0
	<b>Total attribution aux réserves</b>	<b>316'743</b>
	<b>Total</b>	<b>542'933</b>
	<b>Résultat présenté: Bénéfice</b>	<b>9'183</b>

## Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
	<b>Cash flow</b>	<b>552'116</b>
	<b>Utilisation financière du Cash flow</b>	
9123	<b>Investissements</b>	
	Rénovations appartements et immeubles locatifs	746'037
	Construction garages- terrain	
	Maison des Jeunes, WC, divers	24'520
	Lande	
	Casino	
	Eclairage public, places, divers	14'764
	<b>Total</b>	<b>785'321</b>
	<b>Différence</b>	<b>-233'205</b>
9221	<b>Amortissements emprunts</b>	
	Emprunts immeubles locatifs	99'159
	Emprunts autres investissements	157'981
	Amortissements extraordinaires	317'355
	<b>Total</b>	<b>574'495</b>
	<b>Manque de financement</b>	<b>-807'700</b>
	<b>(pris dans les liquidités)</b>	

## Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
	<b>Amortissements comptables</b>	
33	<b>Par le compte d'exploitation</b>	
	Rénovations appartements et immeubles locatifs	26'190
	Construction garages- terrain	
	Lande-Casino	0
	Valeur patrimoine financier	200'000
	Eclairage public, places et divers	0
	<b>Total</b>	<b>226'190</b>
38	<b>Par prélèvement sur réserve</b>	
	Amortissements rénovation locatifs	296'743
	Amortissements autres investissements	24'520
	<b>Total</b>	<b>321'263</b>
	<b>Total des amortissements comptables</b>	<b>547'453</b>

## Village du Brassus 2021

### Uniquement les immeubles locatifs

Comptes	Rubriques	Montants
35	Revenus nets locatifs	328'980
9123	Rénovations appartements et immeubles locatifs	-746'037
	<b>Différence</b>	<b>-417'057</b>
	<b>Point d'impôt</b>	<b>-4.85</b>

## Village du Brassus 2021

### Uniquement les immeubles locatifs

Comptes	Rubriques	Montants
35	Revenus nets locatifs	328'980
9123	Rénovations appartements et immeubles locatifs	-746'037
	<b>Différence</b>	<b>-417'057</b>
	Point d'impôt	-4.85
	<b>En ajoutant les</b>	
9221	Amortissement emprunts des immeubles locatifs	-99'159
	<b>Différence</b>	<b>-516'216</b>
	Point d'impôt	-6.00