

Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
100	Autorités	81'042
110	Administration	70'180
160	Tourisme	60'688
210	Frais perception des impôts	10'055
220	Participation Centre sportif	15'000
220	Intérêts compte courant	60
357	La Lande	10'317
358	Le Casino	49'075
359	WC publics	7'689
375	Maison des jeunes	12'862
430	Eclairage public	36'864
440	Places - jardins public - déco	111'057
Total "Charges publiques"		464'889
400	Impôts	
	Personnes physiques	334'338
	Personnes morales	353'687
	Total	688'025
	Taux d'impôt	8 points
	Solde positif	223'136
35	Revenus nets locatifs	328'980
	Sans les amortiss. et les imputations internes	
	Cash flow	552'116

Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
	Cash flow	552'116
	Utilisation comptable du Cash flow	
33	Amortissements comptables	
	Rénovation immeubles locatifs	26'190
	Construction garages- terrain	
	Lande-Casino	0
	Valeur patrimoine financier	200'000
	Eclairage public, places et divers	0
	Total amortissements comptables	226'190
38	Attribution aux réserves	
	Bâtiments et terrains	316'743
	Différence de résultat	0
	Fonds Covid	0
	Total attribution aux réserves	316'743
	Total	542'933
	Résultat présenté: Bénéfice	9'183

Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
	Cash flow	552'116
	Utilisation financière du Cash flow	
9123	Investissements	
	Rénovations appartements et immeubles locatifs	746'037
	Construction garages- terrain	
	Maison des Jeunes, WC, divers	24'520
	Lande	
	Casino	
	Eclairage public, places, divers	14'764
	Total	785'321
	Différence	-233'205
9221	Amortissements emprunts	
	Emprunts immeubles locatifs	99'159
	Emprunts autres investissements	157'981
	Amortissements extraordinaires	317'355
	Total	574'495
	Manque de financement	-807'700
	(pris dans les liquidités)	

Village du Brassus 2021

Comptes	Rubriques	Montants
	Amortissements comptables	
33	Par le compte d'exploitation	
	Rénovations appartements et immeubles locatifs	26'190
	Construction garages- terrain	
	Lande-Casino	0
	Valeur patrimoine financier	200'000
	Eclairage public, places et divers	0
	Total	226'190
38	Par prélèvement sur réserve	
	Amortissements rénovation locatifs	296'743
	Amortissements autres investissements	24'520
	Total	321'263
	Total des amortissements comptables	547'453

Village du Brassus 2021

Uniquement les immeubles locatifs

Comptes	Rubriques	Montants
35	Revenus nets locatifs	328'980
9123	Rénovations appartements et immeubles locatifs	-746'037
	Différence	-417'057
	Point d'impôt	-4.85

Village du Brassus 2021

Uniquement les immeubles locatifs

Comptes	Rubriques	Montants
35	Revenus nets locatifs	328'980
9123	Rénovations appartements et immeubles locatifs	-746'037
	Différence	-417'057
	Point d'impôt	-4.85
	En ajoutant les	
9221	Amortissement emprunts des immeubles locatifs	-99'159
	Différence	-516'216
	Point d'impôt	-6.00